



Bestellfax 09122 794919 oder per Mail an info@atrium2000.de

# Werbekonzept PAKET 3

Für Profiobjekte – wo es ohne Vermarktungsförderung fast nicht geht - empfehlen wir unser Werbepaket 3. **Schneller zum Abschluss!**

Wir wünschen in Verbindung mit dem Verkauf-/Vermietungsauftrag zu unserem Objekt eine zielgerechte Vermarktungsförderung und bestellen hiermit das **Werbepaket 3** mit folgenden Leistungen:

- » Grundrecherche, Objektaufnahme, Entwicklung Vermarktungsstrategie, Zielgruppendefinition
- » Erstellung einer Kurzwertbetrachtung vor Ort (innerhalb Deutschland)
- » Professionelle Objektfotos und Luftbildfotos (sofern noch nicht vorhanden) mit Erstellung und Druck eines bebilderten farbigen Exklusiv-Exposés (Prospekt)
- » Erstellung eines Nutzungs- und Verwertungskonzeptes
- » Erstellung eines Werbeschilds und Banners mit Namen des Maklers (Anbringung durch Sie)
- » Erstellung einer eigenen Objekthomepage mit geeigneter Objektdomain inkl. Hosting
- » Ansprache unserer vorgemerkten Objektinteressenten
- » Postdirektmailings an ausgewählte weitere Interessenten und Nachbarschaftsakquise (max. 3.000 Adressen) sowie Ansprache internationaler Investoren
- » Gestaltung Pressemitteilung und Versand an unseren Presseverteiler (ca. 500 Kontakte)
- » Zusätzliche Mailings und Aktionen an Zuführer, Multiplikatoren, unsere Kooperationspartner und Bankenverteiler
- » Kostenaufwendige Veröffentlichungen für max. 6 Monate im Internet in mindestens 10 Immobilienportalen im Inland und 2 Immobilienportalen im Ausland
- » 5 auffällig gestaltete Inserate, ggf. als Bildinserat, in der regionalen und überregionalen Fach- und/oder Tagespresse
- » Erstellung einer Individualpostkarte vom Objekt und ggf. anderer Incentives wie Flyer etc.
- » Akquisitions-Package mit telefonischer Interessentennachbearbeitung
- » Zwischenbericht mit Interessenten-Longlist
- » Abschlussbericht mit Interessentenbenennung und Kontaktbewertung – Shortlist

**Pauschalpreis: EUR 41.900,--** zzgl. MwSt. = EUR 49.861,--

## Objektdaten

Gebäudeart	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohn-/Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Bürohaus
	<input type="checkbox"/> Gewerbegrundstück	<input type="checkbox"/> Gewerbeanwesen	<input type="checkbox"/> Einzelhandel
	<input type="checkbox"/> Anlageobjekt	<input type="checkbox"/> Hotel/Gastronomie/Klinik	<input type="checkbox"/> _____
Kaufpreisvorstellung	_____ <input type="checkbox"/> inkl. MwSt. <input type="checkbox"/> keine MwSt. Ausweisung mgl.		
Straße   Hausnr.	_____		
PLZ   Ort	_____		
Objekteigentümer	_____		

## Rechnungsadresse

Vorname   Name	_____
Firma	_____
Straße   Hausnr.	_____
Email   Tel   Fax	_____

Hiermit bestelle ich verbindlich o.g. Leistungen für mein/unser Objekt. Mit Beauftragung und nach Erhalt der Auftragsbestätigung wird eine Vorauszahlung in Höhe von 50% des Pauschalpreises fällig. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die auf der Homepage [www.atrium2000.de/agb](http://www.atrium2000.de/agb) nachzulesen sind und auch für den Verkauf bzw. Vermietung des Objekts gelten.

Ort, Datum \_\_\_\_\_



Unterschrift | Stempel bei Firmen \_\_\_\_\_