



Ihre Antwort für eine Zusammenarbeit senden Sie gleich per Fax an 09122-7949-19  
Geschäftsbereich Empfehlungsgeber- Vermittler- u. Zuführerbetreuung

**Gemeinsam zu mehr Umsatz!  
GEMEINSCHAFTSGESCHÄFTE**

Gemeinsam zu mehr Umsatz und größerem Erfolg, zusammenhalten und ein Netzwerk bilden, gegenüber anderen Vorteilen schaffen.

an: \_\_\_\_\_ am: \_\_\_\_\_ WV/Frist \_\_\_\_\_

wegen: \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

**Selbstverständlich arbeiten wir gerne mit Ihnen zusammen.  
Möchten Sie an interessanten Provisionen teilhaben und mitverdienen? Ihr Kunde bleibt Ihr Kunde. Sie teilen uns für die Erklärung einer Provisionshaftungsübernahme den Interessenten mit und wir beteiligen Sie an der Provision.**

Sehr geehrte Kollegin, sehr geehrter Kollege, werter Empfehlungsgeber, vielen Dank für Ihre freundliche Kontaktaufnahme und das damit entgegengebrachte Vertrauen. Es ist uns eine besondere Aufgabe, Sie und Ihre Kunden mit passenden Objekten und guten Kontakten zu unterstützen. Entsprechende Unterlagen und Informationen sind Ihnen schon zugegangen oder werden Ihnen kurzfristig zugesandt. Um wie in der Vergangenheit erlebte Missverständnisse, insbesondere unter Kollegen zu vermeiden, erfolgt auch gemäß Weisung unserer Auftraggeber sowohl eine Aufnahme von Objekten nur direkt vom Auftraggeber (Verkäufer/Eigentümer/gewerblicher Vermieter) und ein Angebot nur direkt an Käufer (Interessent/Sucher) unter dem Hinweis einer Provisionshaftung an den Endverbraucher. Für Sie bietet sich einfach bequem und günstig die lukrative Möglichkeit eines guten Nebenverdienstes oder hohen Zusatzeinkommens bzw. einer erheblichen Umsatzsteigerung auch zusätzlich über Synergieeffekte.

Lediglich der guten Ordnung halber und zu Ihrer Sicherheit erlauben wir uns nachfolgend die Grundlagen und Bedingungen einer Zusammenarbeit kurz festzuhalten. Es erfolgt generell zu Ihren Gunsten eine hälftige Provisionsteilung der Käufer-/Mietermaklernettoprovision und bei Objekteinreichungen eine ebenfalls hälftige Provisionsbeteiligung der Innenprovision bis zu max. 1,5% aus der durch Sie vollständig *unter Kundenschutz* mit Namen, Anschrift und Telefonnummer Fax, E-Mail, Bonitäts-hinweis schriftlich vermittelten und nachgewiesenen Interessenten-/Anbieterkontakte. Sie erhalten stets einen Anteil aus der von Ihnen vermittelten Kontaktseite. Eine Auszahlung Ihres Anteils erfolgt nach Eingang der vollständigen unwiderruflichen Zahlung auf unserem Konto wie und wohin Sie den Betrag haben möchten. Unsere Tätigkeit erfolgt auf Basis unserer stets gült., akt. und allg. Kooperations-, Konditions- und Geschäftsbedingungen auch lt. Exposé welche ebenfalls gegenüber Ihren Kunden und Ihren Mitarbeitern Gültigkeit haben. Von uns an Sie und dann von Ihnen erstellte Direktangebote an den Kunden begründen eine vollumfängliche Gesamtprovisionshaftung der Innen- u. Außenprovision an Sie und den uns dann unbekanntem Empfänger. Unser Tätigwerden ist freibleibend und erfolgt stets nach Auftragserteilung und Provisionsvereinbarung. Eine Bewerbung oder Weitergabe unserer Kontakte Objekte und Angebotsunterbreitung von Ihnen an Interessenten bedarf unserer schriftlichen Zustimmung. Verhandlungen Besichtigungen und Abschlüsse sind ausschließlich über unser Büro zu führen und Schriftverkehr sowie Verträge sind uns zeitgleich auszuhändigen, Provisionen sind zu sichern und Direktverhandlungen zeitgleich schriftlich mitzuteilen. Abrechnungen werden über unser Büro gestellt. Eine Forderungsdurchsetzung von uns bzw. Abtretung bleibt vorbehalten. Kunden sind von Ihnen über unsere Zusammenarbeit zu informieren und auf eine Haftung hinzuweisen. Eingereichte und uns bisher unbekannte Kauf-/Mietinteressenten/Kunden/Objekte werden nach unserer schriftlichen Bestätigung zur Bearbeitung aufgenommen. Sofern nicht innerhalb vierundzwanzig Monaten ein Abschluss zustande kommt, wird die Vormerkung gelöscht und es erfolgt eine Freigabe des Kontaktes. Sollte uns der von Ihnen übermittelte Kontakt auch bereits schon bekannt sein und nicht für einen anderen Empfehlungsgeber geschützt sein, so kommen wir Ihnen dahin entgegen, dass diese Provisionszusage trotzdem Gültigkeit hat, sofern über Sie mit dem Kunden ein Abschluss innerhalb von sechs Wochen nach unserer Angebotsunterbreitung zustande kommt.

Umso mehr Kundenkontakte Sie uns einreichen desto höher wird die Wahrscheinlichkeit eines erfolgreichen Abschlusses für Sie und umso größer wird Ihre finanzielle Beteiligung und Einkommensaussicht. Wir machen bequem für Sie die Arbeit und Sie verdienen mit. Wir freuen uns auf Ihre Kontakteinreichungen. Bitte verwenden Sie zur eindeutigen Zuordnung und Sicherung Ihres Kunden den beigefügten Empfehlungsbogens. Auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit und für Sie zwischenzeitlich alles Gute und viel Erfolg!  
**Mit freundlichen Grüßen | Ihr ATRIUM Invest Team**

<b>Empfänger / Auftragnehmer</b> - Ihr <b>GEWERBE</b> Spezialist- <b>ATRIUM Invest GmbH</b> Gewerbe- und Hotelmakler M&A Waldstr. 22 D-91189 Rohr bei Nürnberg		<b>Absender / Auftraggeber / Vermittler:</b> Name, Firma: _____ Ansprechpartner: _____ Anschrift: _____ Tel. privat: _____ Büro: _____ Fax: _____ Funk: _____ Beruf/Branche: _____ geb.: _____	
<b>Tel. 09122-79490</b>	<b>Fax 09122-794919</b>	<b>www.atrium2000.de</b>	<b>info@atrium2000.de</b>

**Kenntnis genommen und einverstanden:**

**X** \_\_\_\_\_  
Ort, Datum

**X** \_\_\_\_\_  
Unterschrift ggf. Stempel