

Gewerbeimmobilien-VERMIETUNG Ihr Gewerbe-Spezialist

Was viele versprechen das halten wir!

**ATRIUM GmbH - Ihr Logistikimmobilien-,
Büro- und Einzelhandels-Partner**

Wenden Sie sich mit Ihrem guten Namen gleich an die richtige Adresse!

Unsere Leistungsgarantie – wir bemühen uns mit vollem Einsatz
und Begeisterung um die Vermarktung Ihres Objektes!

Durch unser Fachwissen und unsere guten Kontakte tragen wir
maßgeblich zum Erfolg unserer Kunden bei!

Wir finden den passenden Mieter für das optimale Objekt.

Angebot des Monats

Köln 3-4894



Online-Nr.
1490658

Lagerhalle - 4.746,34 m² ges. Fläche, Baujahr 1988

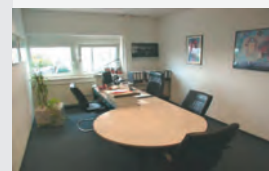
Nähe Flughafen Köln-Bonn, 24h-Betrieb möglich, 2.907 m²
Hallenfläche, 1.200 m² Bürofläche auf 3 Etagen (teilbar),
6.585 m² Stellfläche, 14.500 m² Grd., 18 neue Rolltore,
Anmietung sofort möglich!

Mietpreis: 23.554 EUR

Immo-News 2011



Landsnut
Online-Nr. 1041291



Nürnberg
Online-Nr. 1355773



Freiburg
Online-Nr. 1221047



München
Online-Nr. 786210



Mühldorf
Online-Nr. 1503930



Düsseldorf
Online-Nr. 1061687

Kontaktaufnahme:

☎ 09122/7949-0
☎ 09122/7949-19
oder
info@atrium2000.de

Online-Nr. eingeben

Gewerbeimmobilien-Vermietung

Lagerhallen



Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Knörr
Tel.: 09122-79490

Nürnberg-Süd 3-3249

Lagerhalle, 3.096 m² ges. Fläche, 6.505 m² Grd., Bj. 1992, 15 Stellpl.

Nähe A6, 2.696,55 m² Hallenfläche, 208 m² Büro- und Sozialräume im OG, die Halle hat eine Höhe von 7,5 m

Mietpreis: 15.287 EUR

Online-Nr: 1261073

Fürth 3-4312

Lagerhalle, 237 m² Halle, 50 m² Büro (von 1.000 m² Gesamtfläche)

Nähe Frankenschnellweg, Mietpreis für die Hallenfläche € 3,50 pro m² u. für die Bürofläche € 5,- pro m², jeweils zzgl. Nebenkosten

Mietpreis: 1.085 EUR zzgl. MwSt.

Online-Nr: 1343245

Roßtal 3-4584

Werkstatt/Handwerk, 1.932 m² Nfl., 16.000 m² Grd., Baujahr 1975

15 km von Nürnberg entfernt, Werkstatt mit 8 Kfz-Reparaturplätze, Lagerflächen und Büro- und Sozialräume, auch Kauf möglich!

Mietpreis: 8.748 EUR

Online-Nr: 1417905

Nähe Hamburg 3-1778

Gewerbeanwesen, 2.510 m² Nfl., 7.518 m² Grd., Bj. 1965, 51 Stellpl.

direkt an der Elbe, Lager- u. Büroflächen sind vorhanden, 5 m Hallenhöhe, Ein Kauf des Gesamtobjektes wäre auch möglich!

Mietpreis: 11.177 EUR

Online-Nr: 613183

Nürnberg



Lagerhalle 3-4339

3.035 m² Lagerfläche, 420 m² Büro, 7.261 m² Grd., Tankanlage

Speditionsanlage mit sehr guter Anbindung zur A3 u. A73, mehrere Überladebrücken, 4,5 m bis 8 m Deckenhöhe

Mietpreis: 15.600 EUR

Online-Nr: 1355773

Schwabach



Lagerhalle 3-5018

1.200 m² Nfl., ggf. erweiterbar mit 350 m² Lagerfläche u. Büroräume

verkehrsgünstige Lage an der A6, ebenerdig, 5 m Hallenhöhe, die Halle ist kurzfristig frei und flexibel nutzbar

Mietpreis: 4.284 EUR

Online-Nr: 1513515

Ansbach



Lagerhalle 3-5011

3.100 m² Lagerfläche, 200 m² Büro, 8.263 m² Grd., Baujahr 1981

Halle mit Lkw-Laderampe u. 2 Toren. Bei Interesse steht eine weitere Halle mit 1.640 m² Nfl. zur Vermietung.

Mietpreis: 13.114 EUR

Online-Nr: 1514231

Hilpoltstein



Lagerhalle 3-3942

680 m² Gesamtfläche, 1.749 m² Grd., Bj. 1997, 2004 modernisiert, 6 Stellpl.

Gewerbegebiet, sehr gute Anbindung an A9/A6, 500 m² Halle, 110 m² Lager, 70 m² Büro, Anmietung sofort möglich!

Mietpreis: 2.916 EUR

Online-Nr: 1230685

München



Gewerbeanwesen 3-1976

1.937 m² Nutzfläche, Baujahr 2001, hell, modern, vielseitig nutzbar!

München-Ost, direkt an der A94, Verwaltungsgebäude, Produktionshalle, Lagerhalle, auch Kauf möglich!

Mietpreis: 10.590 EUR

Online-Nr: 786210

GESUCH HALLEN

Internationaler Pharmakonzern sucht Niederlassungs-Verteil-/Zentrallager u.a. in Mitteldeutschland ab 5.000 m² Nutzfläche und erweiterbar.

Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf!

Diethofen



Lagerhalle 3-5017

1.259 m² Lagerfläche, 25 m² Büro, Baujahr 60er/70er Jahre

ebenerdige u. beheizbare Halle mit Schiebetore u. Sanitäranlagen in einem Gewerbeanwesen mit ca. 5.000 m²

Mietpreis: 3.057 EUR

Online-Nr: 1514013

Burgthann



Lagerhalle-Miete 3-5009

853 m² Gesamtfläche, 900 m² gepflasterte Freifläche, Baujahr 1995

20 km südöstlich von Nürnberg, 720 m² Lagerfläche, 3 Elektrolitore, überdachte Rampe, 95 m² Büro

Mietpreis: 4.165 EUR

Online-Nr: 1509803

Augsburg



Lagerhalle 3-3250

2.911 m² Gesamtfläche, 3 Büroräume im OG, 4.962 m² Grd., Bj. 1993

die A8 ist in wenigen Minuten erreichbar, in der Lagerhalle befinden sich Rolltore u. 3 Überladebrücken

Mietpreis: 13.951 EUR

Online-Nr: 1261074

Leinfelden-Echterdingen 3-3054

Lagerhalle, 1.440 m² Halle, 50 m² Büro, 6.263 m² Grundstück

verkehrsgünstige Lage Nähe der B27. Die Halle ist Lkw-befahrbar. Eine befestigte Freifläche mit 1.700 m² ist vorhanden.

Mietpreis: 13.610 EUR

Online-Nr: 886250

Freising 3-4065

Lagerhalle, 1.500 m² Nfl., Rolltore, Büro im EG, 3.000 m² Grundstück

Nähe A9, A92 u. dem Münchner Flughafen. Die Halle ist ebenerdig und beheizbar. Der Mietpreis beträgt € 4,50/m² zzgl. MwSt. u. NK.

Mietpreis: 8.032 EUR

Online-Nr: 1265504

Mühdorf



Lagerhalle 3-4986

1.440 m² Gesamtfläche, 2 beheizbare Lagerhallen mit 80 m x 18 m

ca. 80 km östl. von München, Betonboden, gr. Freiflächen, die Hallen können auch einzeln angemietet werden!

Mietpreis: 3.427 EUR

Online-Nr: 1503930

Freiburg



Lagerhalle 3-3888

780 m² Gesamtfläche, 2.500 m² Grundstück, 1.100 m² befestigte Hoffläche

Nähe A5, 550 m² Lagerfläche, überdachte Rampe, 5,90 m Hallenhöhe, 3 Büros mit 230 m², vielseitig nutzbar!

Mietpreis: 5.474 EUR

Online-Nr: 1221047

ATRIUM GmbH

Gewerbe- und Hotelmakler M&A

Waldstr. 22
D-91189 Rohr bei Nürnberg
Tel.: 09122/7949-0
Fax: 09122/7949-19
eMail: info@atrium2000.de

Gewerbeimmobilien-Vermietung

Nähe Hamburg



Online-Nr.: 1515689

Lagerhallen-Miete

2 Lagerhallen, 10.848 m² ges. Fläche, 40.114 m² Grd., einzeln anmietbar!
sehr gute Anbindung an die A24, Halle 1 mit 6.082 m² Lagerfläche u. 1.745 m² Büro, Halle 2 mit 3.021 m² Lagerfläche

Mietpreis: 52.183 EUR

Leipzig



Online-Nr.: 1384055

Gewerbeanwesen 3-4396

1.310 m² Gesamtfläche, 3.520 m² Grundstück, Baujahr 1993, 20 Stellpl.
Das Anwesen verfügt über eine Produktionshalle u. ein 2-geschossiges Bürohaus u. steht auch zum Verkauf.

Mietpreis: 6.075 EUR

Nähe Innsbruck 3-3381

Lagerhalle, 5.600 m² Nfl., 13.100 m² Grd., LKW-befahrbar, Laderampe

verkehrsgünstig Nähe A12, 50 km von Innsbruck entfernt, Gesamtmiete: € 3,90/m² für Halle u. 0,50/m² für Freifläche

Mietpreis: 25.590 EUR

Online-Nr.: 1040389

Oldenburg



Online-Nr.: 992227

Lagerhalle 3-3242

1.510 m² Gesamtfläche, 4.725 m² Grundstück, Baujahr 2004, Laderampe gute Autobahnanbindung, 1.000 m² Tiefkühlfläche, 60 m² Vorroster, 250 m² Lager u. 200 m² Bürofläche

Mietpreis: 8.120 EUR

Nähe Gotha 3-3299

Lagerhalle, eingeschossig, 2.100 m² Nfl., 12.000 m² Grdst., Bj. 1992/93

5 m Traufhöhe, 3 elektr. Rolllotre, überdachte Rampe mit Tag und Nacht Ent-/Belademöglichkeit, Büro- u. Sozialtrakt vorhanden

Mietpreis: 7.140 EUR

Online-Nr.: 1040388

Läden

bei Landshut



Online-Nr.: 1041291

Supermarkt 3-3164

1.057 m² Gesamtfläche, ideal für SB- oder Fachmarkt!
verkehrsgünstig an der B15, direkt im Gewerbegebiet, Lager-, Büro- u. Verkaufsflächen, Kühlraum, Kauf möglich!

Mietpreis: 5.031 EUR

Leutkirch 3-1825

Ladengeschäft, 180 m² Nfl., gesamter Laden mit Eichenparkett belegt

gute Geschäftslage, das Objekt eignet sich für verschiedene Branchen, eine Außenbestuhlung ist eventuell möglich

Mietpreis: 1.670 EUR

Online-Nr.: 708605

Altenburg 3-4351

Einzelhandelsflächen, 1.248 m² Nfl., 3.300 m² Grd., 20 Stellplätze

Nähe A4, Verkaufs-/Ausstellungsraum mit gr. Schaufenster, Lagerraum, Büro- u. Sozialräume, auch Kauf möglich!

Mietpreis: 4.455 EUR

Online-Nr.: 1352875

Nähe Lüneburg



Online-Nr.: 1417893

Laden 3-4611

Die Flächen sind ab 1.000 m² teilbar, Innenstadtlage! 27 Parkplätze
Die Verkaufsflächen befinden sich im WGH eines Gebäudeensembles, das auch für € 875.000,- zum Verkauf steht

Mietpreis: 3.451 EUR

Bad Wildbad 3-2718

Ladengeschäft im EG, 220 m² Nfl., große Schaufenster

gute, frequentierte Lage, ein Aufzug verbindet das Geschäft direkt mit der Lagerfläche im UG, für versch. Branchen geeignet

Mietpreis: 2.784 EUR

Online-Nr.: 818854

Erlangen 3-4651

Einzelhandelsfläche, 600 m² Nfl., im EG und 1. OG

Die Verkaufs- und Ausstellungsfläche ist vielseitig nutzbar und sofort anmietbar! Parkplätze sind vorhanden.

Mietpreis: 5.712 EUR

Online-Nr.: 1505449

Simbach 3-4283

Einzelhandelsfläche, ebenerdig, 547 m² Nfl., 2.267 m² Grd.

im Gewerbegebiet, gute Verkehrsanbindung, Verkaufsfläche, Lager, Büro, große Rampe, Möglichkeit zur Lastwagenanfahrt

Mietpreis: 4.165 EUR

Online-Nr.: 1493100

Anforderungs-GUTSCHEIN

(ausschneiden und zusenden/faxen)

für: _____ Tel: _____
an Fax: _____ an E-Mail: _____

Objektbestandsübersicht für

Hallen Büros Läden

Angebot für Spezial-Schnell-Such-Service
Eigene Mitarbeiter sind teuer – wir nicht!
Dieses Angebot ist speziell für Expansionsabteilungen, Filialisten und Auslandskunden

„Auf die Verpackung kommt es an“
Angebot für Objekt-Nutzungsänderung, -Umwidmung, Verwertungs- und Wertsteigerungs-/Vermietungskonzept, Objektmanagement

„Besser Schlichten als Vernichten“
Angebot für eine IMMOBILIEN – MEDIATION

Sie möchten etwas wissen und brauchen Informationen – Angebot für eine Markt-/Standort-/Objekt- und Kunden-Recherche

GESUCH LÄDEN

Namenhafter und bekannter Filialist sucht überregional im deutschsprachigen Raum (D-CH-A) Innenstadtläden in 1a- bis 1b-Lage, sowie Supermarkt- und Outletflächen in der Peripherie.

Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf!

Nürnberg-Nord 3-2004

Ladengeschäft im EG, 230 m² Nfl., große Schaufenster, Keramikböden

verkehrsgünstige Lage, Parkplätze in der Nähe, Lagerraum, Personalraum, eine Nutzung als Büro wäre auch möglich

Mietpreis: 1.964 EUR

Online-Nr.: 1491312

Nürnberg



Online-Nr.: 1505450

Ladengeschäft 3-4842

Laden mit keinem Büro im EG eines WGH, 105 m² Gesamtfläche an einer Hauptverkehrsstraße in Nürnberg-Nord, bisher als Sonnenstudio genutzt, auch Kauf möglich!

Mietpreis: 1.190 EUR

ATRIUM GmbH

Gewerbe- und Hotelmakler M&A

Waldstr. 22
D-91189 Rohr bei Nürnberg
Tel.: 09122/7949-0
Fax: 09122/7949-19
eMail: info@atrium2000.de

Gewerbeimmobilien-Vermietung

Büroflächen



Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Schwender
Tel.: 09122-79490

Düsseldorf 3-1820

Büro/Bürohaus, 1.360 m² Nfl., 1.472 m² Grdst., Bj. 1977, 23 Stellpl.

Online-Nr: 707106

verkehrsgünstige Lage, das EG und 2 Büros im DG sind zu vermieten, das gesamte Bürohaus steht auch zum Verkauf!

Mietpreis: 3.698 EUR

Manching 3-1079

Bürohaus, 16 Büros im 1. OG, 1.500 m² Nfl., 3.600 m² Grd.

Online-Nr: 85967

das Bürohaus befindet sich im Gewerbegebiet u. verfügt über UG, EG und 1. OG.. Ein Kauf des Objektes wäre auch möglich.

Mietpreis: 8.896 EUR



*Sagen Sie uns wo Sie suchen,
wir sagen Ihnen wo Sie es finden!*

Ihr Atrium-Team



*Hier könnte Ihr
Objekt stehen!*

GESUCH BÜRO

Renommiertere und bekannte
Anwalts- und
Steuerberatungskanzlei
sucht exponierte Büroflächen
in Nürnberg und in allen
deutschen Großstädten ab
500 m² Nutzfläche.

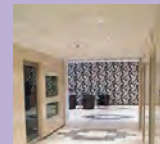
**Bitte nehmen Sie
Kontakt mit uns auf!**

Büroflächen in einem Büro- und Geschäftshaus Nähe Trier 3-5028:

**3.767,50 m² Bürofläche
Auch Teilflächen anmietbar!**

Mietpreis: € 6--/m² zzgl. MwSt. + NK + Kt.

Das Büro-/Geschäftshaus mit Büroflächen und Hotel befindet sich im Mittelpunkt der Oberzentren Mainz, Trier, Koblenz, Saarbrücken und Kaiserslautern. Das gesamte Objekt steht auch zum Kauf für € 7.900.000,--.



Bürohaus Nähe Düsseldorf 3-3456

- 7.000 m² Gesamtfläche
- 4.923 m² Grundstück
- 80 Stellplätze

Top-Innenstadt-Standort ca. 20 km von Düsseldorf entfernt. Das Objekt besteht aus einem Haupt- und Nebengebäude. Ein Kauf des Gesamtobjektes für € 6.800.000,-- Mio. ist auch möglich.

Mietpreis: € 45.125,-- inkl. MwSt. + NK + Kt.



Teilflächen in dem Objekt 3-3481

Büroflächen ab 400 m² für
€ 7,90/m² + MwSt. + NK + Kt.

Mietpreis:

**€ 3.760,40 inkl. MwSt.
+ Nebenkosten + Kautions**

Weitere Flächen in dem Objekt 3-5025:

Hotel zur Pacht

mit 5.092 m² Nutzfläche, 112 Zimmer, Restaurant,
3 Konferenzräume und Hotellobby

Weitere Informationen erhalten Sie auf Anfrage!

Impressum

ATRIUM Projektbau GmbH Gewerbe- und Hotelmakler M&A
Waldstraße 22
D-91189 Gustenfelden
Telefon: 09122/7949-0 - Telefax: 09122/7949-19
eMail: info@atrium2000.de
UST-IdNr.: DE162805562
Geschäftsführerin: Doris Hofbauer - Handelsregister Nürnberg HRB 12409
Aufsichtsbehörde gem. § 34c GewO: Stadt Schwabach

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Angebote sind freibleibend u. unverbindlich. Zwischenverkauf/Vermietung vorbehalten. Die Objektbeschreibungen wurden auf Grund der Angabe des Verkäufers erstellt, hierfür besteht keine Haftung. Sofern kein anderer Provisionsatz angegeben ist, entsteht bei An- oder Vermietung 3 Bruttomonatsmieten/pachten bzw. ab 5 Jahre Mietdauer 3 % aus 10-Jahresbruttopacht je zzgl. MwSt.. Unsere AGB's finden Sie auch auf unserer Homepage.

Achtung!

Mit den Objekt-Eigentümern wurde vereinbart, dass Besichtigungen mit dem Eigentümer nur nach vorheriger Absprache mit uns durchgeführt werden. Rufen Sie einfach an: 09122/7949-0